

Số: 567 /TB-CCTHADS

Ba Đình, ngày 25 tháng 04 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 202/QĐ - CCTHADS ngày 18/10/2022 và Quyết định thi hành án chủ động số 203/QĐ - CCTHADS ngày 18/10/2022 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 12/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản, quyền đề nghị định giá lại, quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá số 528/TB - CCTHADS ngày 18/04/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Sau khi nhận được kết quả thẩm định giá, Ngân hàng TMCP Bảo Việt ( BAOVIET Bank) đã có đơn đề nghị định giá lại tài sản kê biên và các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên .

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký Hợp đồng thẩm định giá tài sản sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự quận Ba Đình địa chỉ: Số 2b, ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, TP Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất và nhà ở tại thửa đất số 258/1F, tờ bản đồ số 8H-IV-7, diện tích 32,1 m2, địa chỉ: Số 104B, ngõ 71 phố Tân Ấp, phường Phúc Xá, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số CL 155947, số vào sổ cấp giấy